

木更津市中心市街地活性化協議会
令和6年度第2回会議 会議録

日 時：令和6年8月6日（月）13：20～14：00

場 所：木更津市役所駅前庁舎 防災室・会議室

出席委員（敬称略）

団体名	役 職	氏 名	備考
木更津商工会議所	会頭	池田 庸	
木更津東部商店街振興組合	理事長	玉丸 森敏	
木更津一番街商店街振興組合	理事長	立川 明義	
中央地区まちづくり協議会	会長	高木 厚行	
大和町親交会	会長	高橋 克典	
一般社団法人千葉県タクシー協会		益田 秀一	代理出席
イオンモール株式会社 イオンモール木更津	渉外部長	立松 義徳	代理出席
君津信用金庫	本店長	吉田 修秋	
京葉銀行 木更津支店	支店長	藤原 直人	
館山信用金庫 木更津支店	支店長	齊藤 啓	
千葉銀行 木更津支店	支店長	内山 雅博	
千葉信用金庫 木更津支店	支店長	鈴木 敦哉	
一般社団法人かずさ青年会議所	理事長	山口 貴成	
一般社団法人まちづくり木更津	理事	齋藤 武	
日本大学	教授	北野 幸樹	
木更津市	副市長	田中 幸子	
木更津市	企画部長	渡辺 則行	
木更津市	経済部長	大岩 房之	
木更津市	都市整備部長	吉田 究	

配付資料

- ・ 木更津市中心市街地活性化協議会 令和6年度第2回会議 会議次第
- ・ 木更津市中心市街地活性化協議会委員名簿
- ・ 木更津市中心市街地活性化協議会 令和6年度第2回会議 出席者名簿
- ・ 木更津市中心市街地活性化協議会 令和6年度第2回会議 席次表
- ・ 役員の選任について〔資料1〕
- ・ 木更津市中心市街地活性化基本計画（第2期）概要版〔資料2-1〕

- ・木更津市中心市街地活性化基本計画（第2期）素案〔資料2－2〕
- ・木更津市中心市街地活性化基本計画（第2期）事業一覧〔資料2－3〕
- ・木更津市中心市街地活性化基本計画（第2期）策定に係るスケジュール〔資料2－4〕

1 開 会

2 会長あいさつ

3 委員紹介

4 議 事

（1）役員の改選について

役員の改選について、事務局の提案のとおり承認された。

5 その他

（1）木更津市中心市街地活性化基本計画（第2期）素案について（報告）

北野会長：計画素案のp37.38の市民アンケートによると、来訪頻度や来訪目的として買い物や、飲食の割合が増えている。また、p40によると滞在時間も増えていることがわかるが、何人で滞在しているか聞ければよかったと思う。

p41には中心市街地の現状評価として、満足度が低い結果となっているが、低い＝悪いではなく、市民の理想や期待値が高いという見方もできる。

ただ、中心市街地への移動手段として車を利用する人が多いので、エリア内の移動手段があると良い。

事務局：今後の参考にさせていただく。

野口監事：木更津市と同様に自衛隊の基地がある自治体に住んでいる友人から、基地の近くに市庁舎を建てた際に自衛隊から補助が出たという話を聞いたことがあるが、木更津はどうなのか、また新庁舎の建設について計画に記載されているのか。

事務局：本市では、補助金を庁舎ではなく文化芸術施設の建設を予定している。

また、庁舎整備については、木更津駅みなと口賑わい交流施設整備事業として掲載している。

齋藤委員：p50の学生アンケートにおいて立地してほしい施設があるが、それを行政主導で整備、建設する予定はあるか。

事務局：行政で整備することは難しいので、民間事業者が実施しやすいと思えるような整備や、制度づくりを進めていく。

また、駅の図書室FLATや、旧ベックスコーヒの跡地を整備するなどして、学生の居場所づくりを進めている。

齋藤委員：その際には、プロポーザル等を検討していただきたい。

池田副会長：2期計画内で2棟のマンションが建設されるとあるが、現在建設中の2棟のうち、1棟は今年度で竣工するため2期計画に含まれない。現在建設中の1棟とさらにもう一つ竣工予定のマンションがあるという認識で問題ないか。

事務局：建設の意向があるということで話を聞いている。

高橋委員：東口のマンション建設について何か情報があれば共有していただきたい。

事務局：現在は意向があるという話のみ伺っているので、追加の情報があれば共有させていただきます。

5 閉会